

# **Všeobecné obchodní podmínky PRŮMYSL KAMENE a.s., platné od 1.5.2022, IČ: 46350888**

## **1. Dodání zboží:**

- 1.1 Dodávané zboží bude mít jakost podle technické dokumentace výrobku, v návaznosti na příslušné normy a návody. (např. ČSN EN 1341 Dlažební desky z přírodního kamene pro venkovní dlažbu, ČSN EN 1342 Dlažební kostky z přírodního kamene pro venkovní dlažbu, ČSN EN 1343 Obrubníky z přírodního kamene pro venkovní dlažbu, ČSN EN 771-6 - Specifikace zdících prvků, část 6 - zdící prvky z přírodního kamene, ČSN EN 1469 - Výrobky z přírodního kamene - obkladové desky – požadavky, ČSN EN 12058 - Výrobky z přírodního kamene - podlahové a schodišťové desky – požadavky, Technický návod pro činnost autorizovaných osob č. 09.15.02 – Krajinky z přírodního a umělého kamene apod.)
- 1.2 Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je dodávka zboží splněna:
  - okamžikem naložení na dopravní prostředek dopravce, v případě, že si kupující zajišťuje dopravu na svůj náklad
  - okamžikem složení materiálu na místě určení, v případě dodávky materiálu včetně dopravy volně loženého materiálu sklápěcími návěsy, nebo dopravy materiálu vozidly vybavenými hydraulickou rukou.
  - okamžikem příjezdu vozidla na místo určení, v případě dodávky materiálu včetně dopravy, kdy složení z dopravního prostředku zajišťuje kupující.
- 1.3 Nebezpečí vzniku škody na materiálu přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží. Zajišťuje-li dopravu zboží kupující sám, nebezpečí vzniku škody přechází na kupujícího okamžikem naložení zboží na dopravní prostředek.
- 1.4 Prodávající si v souladu s ustanovením § 2132 občanského zákoníku vyhrazuje právo vlastnictví k prodávanému zboží až do úplného zaplacení kupní ceny dohodnuté v kupní smlouvě a po splnění všech nároků prodávajícího, které plynou ze smlouvy a těchto obchodních podmínek. Vlastnické právo k prodávanému zboží tedy přechází na kupujícího až okamžikem, kdy je celá kupní cena za prodej zboží řádně uhrazena prodávajícímu. V případě, pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, je prodávající oprávněn veškeré dodané a dosud neuhrazené zboží prodávajícímu odebrat, dále odstoupit od kupní smlouvy a žádat od kupujícího úhradu veškerých nákladů s tím souvisejících i náhradu škody a úhradu ušlého zisku.
- 1.5 Při nedodržení platebních podmínek kupujícím, při zahájení insolvenčního řízení na kupujícího, při likvidaci firmy kupujícího, zaniká právo kupujícího prodat zboží spadající pod výhradu vlastnictví. Prodávající je oprávněn za této situace převzít zboží do své dispozice. Náklady na skladování, dopravu a jiné náklady vzniklé v důsledku zpětného převzetí jdou k tíži kupujícího.
- 1.6 Uhrazením smluvní pokuty, která je sjednána v této smlouvě, zůstává právo na náhradu škody v plné výši nedotčeno. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě se stávají splatnými dne, který následuje po dni, ve kterém vznikl nárok oprávněného na smluvní pokutu.
- 1.7 Veškeré úhrady na platby související s touto smlouvou budou mezi stranami zaúčtovány na úhrady plateb v tomto pořadí:
  - na úhradu smluvních pokut,
  - na úhradu úroků z prodlení,
  - na splátku jistiny pohledávky.
- 1.8 Termíny jednotlivých dílčích dodávek, resp. termín přistavení nebo zajištění dopravního prostředku, je kupující povinen nahlásit písemně prodávajícímu nejméně tři dny před termínem odebrání zboží, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 1.9 V případě, pokud prodávající kupujícímu objednané zboží nedodá ani do 30 dnů od sjednaného dne předání, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Při nesplnění termínu odběru ze strany kupujícího nebo při odkladu termínu plnění z podnětu kupujícího, je prodávající oprávněn, bez újmy dalších nároků, požadovat od kupujícího úhradu veškerých vícenákladů, účelně vynaložených nákladů a ušlého zisku, které z tohoto důvodu vznikly.
- 1.10 Při neoprávněném odmítnutí odběru je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré vícenáklady, účelně vynaložené náklady, ušlý zisk a náhradu veškeré škody, které tím vznikla či vznikne prodávajícímu.

## **2. Cena a platební podmínky:**

- 2.1 Cena za dodávku zboží je stanovena v Kč.
- 2.2 Jednotkové ceny zboží jsou stanoveny dohodou smluvních stran, při respektování platné právní úpravy.
- 2.3 Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, rozumí se výše uvedené ceny za zboží volně ložené, bez nákladů na dopravu (dodací podmínky EXW dle INCOTERMS 2010).
- 2.4 K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.
- 2.5 Uhrazení faktury je splněno okamžikem připsání dlužné částky na účet prodávajícího, uvedený v kupní smlouvě.

## **3. Záruka, reklamacie:**

- 3.1 Kupující je povinen zkontrolovat zboží ihned při jeho převzetí. Reklamovat zjevné vady zboží a kvantitativní vady je zákazník povinen ihned po jeho dodání, nejpozději však do doby osazení, jinak práva kupujícího z vad zboží, stejně tak jako práva na náhradu škody vzniklé z tohoto titulu, zanikají.
- 3.2 Při dodávce zboží z přírodního kamene jsou žíly, vtroušené v hornině, nebo odchylky v barvě, struktuře a stavbě specifické pro přírodní materiál a nepředstavují tedy nedostatek nebo vadu zboží.
- 3.3 Kupující je povinen si při odběru zkontrolovat převzaté množství zboží a to např. potvrzením dodacího listu. U vad množství je kupující oprávněn požadovat dodání chybějícího množství na základě řádně uplatněné reklamacie. Jiné nároky kupujícího z tohoto titulu nepřislouží.
- 3.4 Prodávající dodá zboží se zárukou za jeho jakost v trvání 24 měsíců.
- 3.5 Prodávající přejímá záruku za jakost zboží v délce sjednané záruční doby, která počíná běžet dnem splnění závazku z této smlouvy a po tuto dobu garantuje obvyklé vlastnosti dodaného zboží.
- 3.6 Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodbornou montáží zboží, nesprávným používáním, zanedbáním údržby či jakýmkoliv neodborným zásahem kupujícího případně třetí osoby.
- 3.7 Případné vady zboží je kupující povinen písemně oznámit prodávajícímu v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 3.8 Odstranitelné vady nemají za následek odklad povinnosti kupujícího uhradit prodávajícímu kupní cenu.

## **4. Sankce, smluvní pokuty, rozhodčí doložka:**

- 4.1 V případě, že prodávající nesplní dohodnutý termín dodávky, je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dohodnuté ceny nebo její části, která nebyla v dohodnutém termínu splněna, nejvyšší sjednaná výše smluvní pokuty však činní maximálně 10 % z ceny objednaného zboží bez DPH. Jiné nároky kupujícímu z tohoto titulu (např. náhrada škody) vůči prodávajícímu nepřislouží, pro případ vzniku budoucí škody na straně kupujícího z důvodu nedodání zboží řádně a včas se kupující tohoto nároku na náhradu budoucí škody a újmy tímto předem vzdává.
- 4.2 Jestliže kupující neuhradí prodávajícímu zaslouženou fakturu na odebrané zboží řádně, včas a v plné výši, je povinen kupující prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Smluvní pokutu je dle dohody stran dlužník povinen uhradit, i když porušení své povinnosti sám nezavinil.
- 4.3 Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo části kupní ceny a dále pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakéhokoliv splatného závazků vůči prodávajícímu, vzniklého souvislosti s kupní smlouvou, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 15 % z dlužné částky p.a. (ročně).
- 4.4 Pokud prodávající nedodá kupujícímu zboží ve lhůtě 10 dnů po dni, uvedeném jako termín dodání předmět prodeje, je povinen kupujícímu vrátit skutečně zaplacenou zálohu spolu s příslušenstvím, které tvoří úrok ve výši diskontní sazby České národní banky, platné v den složení zálohy objednatelům.
- 4.5 Pokud kupující nepřevzme předmět prodeje do 10 dnů od data, kdy měl zboží převzít, je kupující povinen prodávajícímu zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z částky, uvedeného jako celková cena předmětu prodeje.
- 4.6 V souladu s občanským soudním řádem se má v pochybnostech za to, že nevzvedl-li si adresát zásilku do deseti dnů od jejího uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nedověděl.
- 4.7 Všechny spory vznikající z kupní smlouvy uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím a v souvislosti s ní, ve znění všeobecných obchodních podmínek, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.

## **5. Vyšší moc:**

- 5.1 Nevyhnutelné a nepředvídatelné vnější události, např. válka, přírodní katastrofy nebo vyšší moc osvobozují postiženou smluvní stranu v jejich rozsahu a trvání od plnění smluvních povinností. V tomto případě je však postižená strana povinna neprodleně stranu druhou informovat a vyzvat k jednání za účelem stanovení nových podmínek smlouvy a minimalizování ztrát druhé strany.

## **6. Doprava, obaly:**

- 6.1 Není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, dodávají se dlažební kostky, drtě, lomový kámen a zdící prvky volně ložené a dlažební desky, obrubníky, krajinky, obkladové desky a schodišťové a podlahové desky se dodávají paletované.

- 6.2 Zajišťuje-li prodávající dodávku materiálu včetně dopravy a není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, rozumí se dopravou paletovaných materiálů doprava pomocí vozidel (souprav nebo návěsů) s využitím jejich nosnosti (22-30t) a jejich přistavení k vykládce pomocí vysokozdvížného vozíku či nakladače na vhodném a snadno dostupném místě. Toto místo nesmí být v žádném případě podmáčené, svažité a nacházet se v ochranných pásmech nadzemních vedení. Dále musí umožňovat vjezd vozidel s odpovídající hmotností cca 40 t (dopravní omezení, průjezdná výška, šířka, možnost otočení apod.).
- 6.3 Zajišťuje-li prodávající dodávku materiálu včetně dopravy a není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, rozumí se dopravou volně ložených materiálů doprava pomocí sklápěcích vozidel (souprav nebo návěsů) s využitím jejich nosnosti (24-32t) a jejich vyklopení na vhodném a snadno dostupném místě. Toto místo nesmí být v žádném případě podmáčené, svažité a nacházet se v ochranných pásmech nadzemních vedení. Dále musí umožňovat vjezd vozidel s odpovídající hmotností cca 40 t (dopravní omezení, průjezdná výška, šířka, možnost otočení apod.).
- 6.4 Cena dopravy nezahnuje náklady spojené s vykládací technikou (vysokozdvížný vozík, nakladač, jeřáb), náklady spojené s povolením vjezdu do omezených zón, překládku materiálu na vozidla s nižší nosností, či čekací dobu na vykládku, nebo během přerušení vykládky.
- 6.5 Palety dodané spolu se zbožím budou fakturovány á 250,- Kč/ks v případě, že nebyly dodány výměnným způsobem, nebo není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 6.6 Velkoobjemové vaky, ve kterých jsou dodávány dlažební kostky, jsou vzhledem k charakteru přepravovaného materiálu nevratné. Cena obalu obsahuje též náklady spojené s naplněním těchto vaků.

#### **7. Ostatní podmínky:**

- 7.1 Tyto „Všeobecné obchodní podmínky tvoří podle § 1751 občanského zákoníku součást kupní smlouvy, a pokud v kupní smlouvě není stanoveno jinak, platí tyto „Všeobecné obchodní podmínky“
- 7.2 Pokud není v kupní smlouvě a všeobecných obchodních podmínkách uvedeno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 7.3 Prodávající upozorňuje, že leštěná povrchová úprava žulových výrobků není vhodná jako dlažba pro chůzi (nebezpečí uklouznutí).
- 7.4 Prodávající upozorňuje, že výrobky z opuky je nutné před použitím ve venkovním prostředí a dále během používání ošetřit vhodným hydrofobním prostředkem, např. POROSIL VV 15+.
- 7.5 Prodávající prohlašuje, že na zákonem stanovené výrobky bylo vydáno „Prohlášení o vlastnostech, „Prohlášení o shodě“, případně „Prohlášení výrobce“. Vydané prohlášení jsou k nahlédnutí na obchodním oddělení firmy.

**Za kupující stranu přečetl, porozuměl a tyto Všeobecné obchodní podmínky přijímá:**

**Ve Slatině dne .....**

**Kupující: Jméno, příjmení, funkce:**

.....