

# **Všeobecné obchodní podmínky Průmysl kamene a.s., platné od 1. 4. 2023, IČ: 463 50 888**

## **. Dodání zboží:**

1. Dodávané zboží bude mít jakost podle technické dokumentace výrobku, v návaznosti na příslušné normy a návody. (např. ČSN EN 1341 Dlažební desky z přírodního kamene pro venkovní dlažbu, ČSN EN 1342 Dlažební kostky z přírodního kamene pro venkovní dlažbu, ČSN EN 1343 Obrubníky z přírodního kamene pro venkovní dlažbu, ČSN EN 771-6 - Specifikace zdících prvků, část 6 - zdící prvky z přírodního kamene, ČSN EN 1469 - Výrobky z přírodního kamene - obkladové desky – požadavky, ČSN EN 12058 - Výrobky z přírodního kamene - podlahové a schodišťové desky – požadavky, ČSN EN 13383-1 – Kámen pro vodní stavby – Část 1: Specifikace, Technický návod TN 11.04.12 - Schodišťové stupně z přírodního kamene, Technický návod TN 09.15.02 – Krajníky z přírodního a umělého kamene, Technický návod TN 12.03.06 - Dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou (drážky) použitelné pro umělé vodičí linie a vodičí linie sloučené s funkcí varovného pásu (železnice, nástupištní konzolové desky) určené pro exteriér pro zrakově postižené, Technický návod TN 12.03.04 - Dlažební kostky a dlažební desky se speciální hmatovou úpravou (výstupky, reliéfní povrch) použitelné pro exteriér pro zrakově postižené apod.)
2. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je dodávka zboží splněna:
  - okamžikem naložení na dopravní prostředek dopravce, v případě, že si kupující zajišťuje dopravu na svůj náklad
  - okamžikem složení materiálu na místě určení, v případě dodávky materiálu včetně dopravy volně loženého materiálu sklápěcími návěsy, nebo dopravy materiálu vozidly vybavenými hydraulickou rukou.
  - okamžikem příjezdu vozidla na místo určení, v případě dodávky materiálu včetně dopravy, kdy složení z dopravního prostředku zajišťuje kupující.
3. Nebezpečí vzniku škody na materiálu přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží. Zajišťuje-li dopravu zboží kupující sám, nebezpečí vzniku škody přechází na kupujícího okamžikem naložení zboží na dopravní prostředek.
4. Prodávající si v souladu s ustanovením § 2132 občanského zákoníku vyhrazuje právo vlastnictví k prodávanému zboží až do úplného zaplacení kupní ceny včetně příslušenství dohodnuté v kupní smlouvě a po splnění všech nároků prodávajícího, které plynou ze smlouvy a těchto obchodních podmínek. Vlastnické právo k prodávanému zboží tedy přechází na kupujícího až okamžikem, kdy je celá kupní cena za prodej zboží včetně příslušenství řádně uhrzena prodávajícímu. V případě, pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, je prodávající oprávněn veškeré dodané a dosud neuhrzené zboží prodávajícímu odebrat, dále odstoupit od kupní smlouvy a žádat od kupujícího úhradu veškerých nákladů s tím souvisejících i náhradu škody a úhradu ušlého zisku. Až do doby, kdy bude prodávajícímu ze strany kupujícího uhrzena celá kupní cena včetně příslušenství, není kupující oprávněn, zboží dodané prodávajícím nebo jeho část jakkoliv zabudovat do stavby nebo ho převést na třetí osobu, ani není oprávněn zboží předat třetí osobě nebo ho zatížit jakýmkoliv právem třetí osoby nebo ho poškodit. V případě, pokud kupující poruší tuto povinnost, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny zboží, které je předmětem sjednané kupní smlouvy. Nárok na tuto smluvní pokutu se stává splatným dnem, který následuje po dni, kdy vznikl nárok na tuto smluvní pokutu.
5. Při nedodržení platebních podmínek kupujícím, při zahájení insolvenčního řízení na kupujícího, při likvidaci firmy kupujícího, zaniká právo kupujícího prodat zboží spadající pod výhradu vlastnictví. Prodávající je oprávněn za této situace převzít zboží do své dispozice. Náklady na skladování, dopravu a jiné náklady vzniklé v důsledku zpětného převzetí jdou k tíži kupujícího.
6. V případě, pokud bude zahájeno insolvenčního nebo exekučního řízení, v němž kupující vystupuje jako dlužník nebo povinný, je prodávající oprávněn veškeré dodané a dosud neuhrzené zboží prodávajícímu odebrat, dále odstoupit od kupní smlouvy a žádat od kupujícího úhradu veškerých nákladů s tím souvisejících i náhradu škody a úhradu ušlého zisku.
7. Uhrazením smluvní pokuty, která je sjednána v této smlouvě, zůstává právo na náhradu škody v plné výši nedotčeno. Smluvní pokuty uvedené v této smlouvě se stávají splatnými dne, který následuje po dni, ve kterém vznikl nárok oprávněného na smluvní pokutu.
8. Veškeré úhrady na platby související s touto smlouvou budou mezi stranami zaúčtovány na úhrady plateb v tomto pořadí:
  - na úhradu smluvních pokut,
  - na úhradu úroků z prodlení,
  - na splátku jistiny pohledávky.
9. Termíny jednotlivých dílčích dodávek, resp. termín přistavení nebo zajištění dopravního prostředku, je kupující povinen nahlásit písemně prodávajícímu nejméně tři dny před termínem odebrání zboží, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
10. V případě, pokud prodávající kupujícímu objednané zboží nedodá ani do 10 dnů od sjednaného dne předání, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. Okamžikem odstoupení od smlouvy zaniká povinnost prodávajícího dodat kupujícímu objednané zboží a zaniká i povinnost prodávajícího hradit smluvní pokutu za nedodání
11. Prodávající není v prodlení a nezodpovídá za škodu vzniklou prodlením s dodávkou zboží kupujícímu v případě zastavení či přerušení výroby z důvodu vyšší moci (dále v čl. 5.) nebo vzniklé neodvratitelným jednáním třetí strany (např. přerušení dodávek energií, surovin, stávků a nepokoje), a to po dobu trvání tohoto stavu.
12. Při nesplnění termínu odběru ze strany kupujícího nebo při odkladu termínu plnění z podnětu kupujícího, je prodávající oprávněn, bez újmy dalších nároků, požadovat od kupujícího úhradu veškerých vícenákladů, účelně vynaložených nákladů a ušlého zisku, které z tohoto důvodu vznikly.
13. Při neoprávněném odmítnutí odběru je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré vícenáklady, účelně vynaložené náklady, ušlý zisk a náhradu veškeré škody, které tím vznikla či vznikne prodávajícímu.

## **. Cena a platební podmínky:**

1. Cena za dodávku zboží je stanovena v Kč.
2. Jednotkové ceny zboží jsou stanoveny dohodou smluvních stran, při respektování platné právní úpravy.
3. Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, rozumí se výše uvedené ceny za zboží volně ložené, bez nákladů na dopravu (dodací podmínky EXW dle INCOTERMS 2010).
4. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH ve výši dle platných daňových předpisů.
5. Pokud není v cenové nabídce, potvrzené objednávce či kupní smlouvě stanoveno jinak, prodávající si vyhrazuje právo na přiměřenou změnu ceny v případě, že dojde, od okamžiku podání cenové nabídky, přijetí objednávky, či uzavření kupní smlouvy k výraznému navýšení dodavatelských cen subdodávek, které s výrobou výrobků z přírodního kamene souvisí, o více jak 2 %. O této skutečnosti bude kupující předem neprodleně obeznámen, nejpozději však před expedicí zboží z provozovny prodávajícího.
6. Uhrazení faktury je splněno okamžikem připsání dlužné částky na účet prodávajícího, uvedený v kupní smlouvě.

## **. Záruka, reklamační:**

1. Kupující je povinen zkontrolovat zboží ihned při jeho převzetí. Reklamovat zjevné vady zboží a kvantitativní vady je kupující povinen ihned po jeho dodání, nejpozději však do doby osazení, jinak práva kupujícího z vad zboží, stejně tak jako práva na náhradu škody vzniklé z tohoto titulu, zanikají.
2. Při dodávce zboží z přírodního kamene jsou žíly, vtrošené v hornině, nebo odchylky v barvě, struktuře a stavbě specifické pro přírodní materiál a nepředstavují tedy nedostatek nebo vadu zboží.
3. Kupující je povinen si při odběru zkontrolovat převzaté množství zboží a to např. potvrzením dodacího listu. U vad množství je kupující oprávněn požadovat dodání chybějícího množství na základě řádně uplatněné reklamacie. Jiné nároky kupujícího z tohoto titulu nepřislouží.
4. Prodávající dodá zboží se zárukou za jeho jakost v trvání 24 měsíců.
5. Prodávající přejímá záruku za jakost zboží v délce sjednané záruční doby, která počíná běžet dnem splnění závazku z této smlouvy a po tuto dobu garantuje obvyklé vlastnosti dodaného zboží.
6. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodbornou montáží zboží, nesprávným používáním, zanedbáním údržby či jakýmkoliv neodborným zásahem kupujícího případně třetí osoby.
7. Případné vady zboží je kupující povinen písemně oznámit prodávajícímu v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
8. Odstranitelné vady nemají za následek odklad povinnosti kupujícího uhradit prodávajícímu kupní cenu.

## **. Sankce, smluvní pokuty :**

1. V případě, že prodávající nesplní dohodnutý termín dodávky, je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dohodnuté ceny nebo její části, která nebyla v dohodnutém termínu splněna, nejvyšší sjednaná výše smluvní pokuty však činí maximálně 5 % z ceny objednaného zboží bez DPH. Jiné nároky kupujícímu z tohoto titulu (např. náhrada škody) vůči prodávajícímu nepřislouží, pro případ vzniku budoucí škody na straně kupujícího z důvodu nedodání zboží řádně a včas se kupující tohoto nároku na náhradu budoucí škody a újmy tímto předem vzdává.
2. Jestliže kupující neuhradí prodávajícímu zaslanou fakturu za odebrané zboží řádně, včas a v plné výši, je povinen kupující prodávajícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Smluvní pokutu je dle dohody stran dlužník povinen uhradit, i když porušení své povinnosti sám nezavinil.
3. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo části kupní ceny a dále pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakéhokoliv splatného závazků vůči prodávajícímu, vzniklého souvislosti s kupní smlouvou, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 25 % z dlužné částky p. a. (ročně).
4. Pokud prodávající nedodá kupujícímu zboží ve lhůtě 10 dnů po dni, uvedeném jako termín dodání předmět prodeje, je povinen kupujícímu vrátit skutečně zaplacenou zálohu spolu s příslušenstvím, které tvoří úrok ve výši diskontní sazby České národní banky, platné v den složení zálohy objednatelům.
5. Pokud kupující nepřevzme předmět prodeje do 10 dnů od data, kdy měl zboží převzít, je kupující povinen prodávajícímu zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z částky, uvedená jako celková cena předmětu prodeje.

- .6 V souladu s občanským soudním řádem se má v pochybnostech za to, že nezvyvedl-li si adresát zásilku do deseti dnů od jejího uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nedověděl.
- .7 Kupující se zavazuje k tomu, že do doby splacení veškerých závazků vůči prodávajícímu plynoucích z dodávky zboží, písemně oznámí prodávajícímu zahájení insolvenčního řízení, v němž kupující vystupuje jako dlužník, ať již bylo zahájeno na jeho návrh či na návrh třetí osoby, a to nejpozději do tří dnů ode dne, kdy byla v insolvenčním rejstříku zveřejněna vyhláška o zahájení insolvenčního řízení, a zahájení řízení o výkonu rozhodnutí, exekučního řízení, správní exekuce, daňové exekuce nebo jiného obdobného úředního donucovacího řízení, které postihuje kupujícího, a to do tří dnů ode dne právní moci rozhodnutí či exekučního příkazu. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě, pokud kupující v této lhůtě neoznámí prodávajícímu kteroukoliv z těchto skutečností, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny zboží, které je předmětem sjednané kupní smlouvy. Nárok na tuto smluvní pokutu se stává splatným dnem, který následuje po dni, kdy vznikl nárok na tuto smluvní pokutu.

#### **. Vyšší moc:**

- 5.1 Nevyhnutelné a nepředvídatelné vnější události, např. válka, přírodní katastrofy nebo vyšší moc osvobozují postiženou smluvní stranu v jejich rozsahu a trvání od plnění smluvních povinností. V tomto případě je však postižená strana povinna neprodleně stranu druhou informovat a vyzvat k jednání za účelem stanovení nových podmínek smlouvy a minimalizování ztrát druhé strany.

#### **. Doprava, obaly:**

- .1 Není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, dodávají se dlažební kostky, drtě, kámen pro vodní stavby a zdící prvky volně ložené a dlažební desky, obrubníky, krajníky, obkladové desky, schodišťové a podlahové desky, schodišťové stupně a desky se speciální hmatovou úpravou pro zrakově postižené se dodávají paletované.
- .2 Zajišťuje-li prodávající dopravu materiálu včetně dopravy a není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, rozumí se dopravou paletovaných materiálů doprava pomocí vozidel (souprav nebo návěsů) s využitím jejich nosnosti (22-30t) a jejich přistavení k vykládce pomocí vysokozdvizného vozíku či nakladače na vhodném a snadno dostupném místě. Toto místo nesmí být v žádném případě podmáčené, svažité a nacházet se v ochranných pásmech nadzemních vedení. Dále musí umožňovat vjezd vozidel s odpovídající hmotností cca 40 t (dopravní omezení, průjezdná výška, šířka, možnost otočení apod.). Za výběr vhodného a snadno dostupného místa pro vyklopení odpovídá kupující.
- .3 Zajišťuje-li prodávající dopravu materiálu včetně dopravy a není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, rozumí se dopravou volně ložených materiálů doprava pomocí sklápěcích vozidel (souprav nebo návěsů) s využitím jejich nosnosti (24-32t) a jejich vyklopení na vhodném a snadno dostupném místě. Toto místo nesmí být v žádném případě podmáčené, svažité a nacházet se v ochranných pásmech nadzemních vedení. Dále musí umožňovat vjezd vozidel s odpovídající hmotností cca 40 t (dopravní omezení, průjezdná výška, šířka, možnost otočení apod.). Za výběr vhodného a snadno dostupného místa pro vyklopení odpovídá kupující.
- .4 Cena dopravy nezahrnuje náklady spojené s vykládací technikou (vysokozdvizný vozík, nakladač, jeřáb), náklady spojené s povolením vjezdu do omezených zón, překládku materiálu na vozidla s nižší nosností, či čekací dobu na vykládku, nebo během přerušení vykládky.
- .5 Zajišťuje-li prodávající dopravu materiálu včetně dopravy a dojde od okamžiku (podání cenové nabídky), přijetí objednávky, či uzavření kupní smlouvy k navýšení nákupních cen pohonných hmot o více než 2 CZK/litr, vyhrazuje si prodávající právo na přiměřenou změnu ceny za dopravu. O této skutečnosti bude kupující předem neprodleně obeznámen, nejpozději však před expedicí zboží z provozovny prodávajícího
- .6 Palety dodané spolu se zbožím budou fakturovány á 320,- Kč/ks v případě, že nebyly dodány výměnným způsobem, nebo není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- .7 Velkoobjemové vaky, ve kterých jsou dodávány dlažební kostky, jsou vzhledem k charakteru přepravovaného materiálu nevratné. Cena obalu obsahuje též náklady spojené s naplněním těchto vaků.
- .8 Prodávající prohlašuje, že je zapojen do Systému sdruženého plnění EKO-KOM pod clientským číslem F00110960, a plní tak své povinnosti zajistit zpětný odběr a využití odpadu z obalů daných příslušnými ustanovením zákona č. 477/2001 Sb., o obalech v platném znění.

#### **. Ostatní podmínky:**

- .1 Tyto „Všeobecné obchodní podmínky tvoří podle § 1751 občanského zákoníku součást kupní smlouvy, a pokud v kupní smlouvě není stanoveno jinak, platí tyto „Všeobecné obchodní podmínky“
- .2 Pokud není v kupní smlouvě a všeobecných obchodních podmínkách uvedeno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- .3 Prodávající upozorňuje, že leštěná povrchová úprava žulových výrobků není vhodná jako venkovní pochozí plocha. (nebezpečí uklouznutí).
- .4 Prodávající prohlašuje, že na zákonem stanovené výrobky bylo vydáno „Prohlášení o vlastnostech, „Prohlášení o shodě“, případně „Prohlášení výrobce“. Vydané prohlášení jsou k nahlédnutí na obchodním oddělení firmy.

**Za kupující stranu přečetl, porozuměl a tyto Všeobecné obchodní podmínky výslovně přijímá ve všech jejích ujednáních:**

**V ..... dne**

**Kupující: Jméno, příjmení, funkce:**